

毅成机构签署协议 为永旺建购物中心

(吉隆坡 28 日讯) 毅成机构有限公司 (IREKA, 8834, 建筑组) 已与永旺 (马) 有限公司 (AEON, 6599, 贸易服务组) 签署一份建筑协议, 在森美兰新那旺面对 20.88 英亩地段兴建一间购物中心, 交易坐为 2 亿 314 万令吉。

在致给大马交易所的 2 份个别协议中, 毅成机构说, 其独资

子公司毅成工程建筑私人有限公司首先将与地主王宝兰 (译音) 签署一份买卖协议, 以 2187 万令吉收购位于新那旺的 21.52 英亩土地。

其中, 20.88 英亩将坐落在上述购物中心的建筑地点。

配合建议中收购, 在获得有关当局的批准, 容许上述购物中心的建筑与经营后, 毅成工程将与永旺签署另一份买卖协议, 以 5366 万令吉脱售上述 20.88 英亩地段。

基于 2187 万令吉的土地收购成长和预测发展成本, 建议中脱售的预测毛盈利约为 680 万令吉。

另外, 毅成机构的收益预料将从建筑工程的执行中受惠。

建议中土地脱售预料将对毅成机构截至 2017 年 3 月 31 日止财政年的收益带来正面贡献。#