

持12億建築訂單·產業貢獻 毅成翼轉虧為盈

(吉隆坡26日訊)毅成建築(IREKA, 8834, 主板建築組)手握12億令吉建築訂單,外加產業業務貢獻,冀本財政年可轉虧為盈。

毅成建築執行董事賴玫妃在股東大會後向記者表示,該公司目前手握12億令吉的建築訂單,未執行的訂單為8億1千萬令吉,類型包括產業、高架橋及碼頭等等,地點分布在巴生河流域、柔佛及布城。

竞标20億工程

“除此以外,公司也不斷爭取新的合約,目前正竞标各類總值約20億令吉的工程。”

賴玫妃強調,建築業務是主要的核心業務,本財政年貢

獻80%左右的營
收,希望更多
的產業項目推出

後,2017財政年兩者的比例可調整為50%左右。

她表示,該公司共有64英畝的地庫分布在加影、汝來及滿家樂,分別為32英畝、31.8英畝及1.2英畝,發展總值(GDV)為20億令吉。

“預料現有地庫可供公司未來2至3年的發展,並貢獻未來5至6年的盈利。”

賴玫妃表示,該公司目前負債率為0.9倍,有能力再添置地庫,目前比較注重巴生河流域市場。

該公司今年杪會在汝來推出382個住宅單位,發展總值為3億5千萬令吉,而加影則會推出12個工業單位的首期工程,發展總值為5千萬令吉。

目前,該公司未入賬額銷售為5千萬令吉。

賴玫妃補充,隨著聯營公司Aseana產業虧損的減少,加上該公司手握建築訂單、產業項目推出,以及5千萬令吉的未入賬銷售等帶動,今年該公司有望轉虧為盈。



賴玫妃:毅成建築不斷爭取新的合約,目前正竞标各類總值約20億令吉的工程。