



ASEANA售资产 毅成工程获股本回退

毅成工程 (IREKA, 8834, 主板建筑股) 旗下子公司—Aseana产业有限公司将逐步脱售资产, 以释放其价值, 这将让毅成工程从中受惠。

»B2

ASEANA售资产 毅成工程获股本回退

(吉隆坡23日讯) 毅成工程 (IREKA, 8834, 主板建筑股) 旗下子公司—Aseana产业有限公司将逐步脱售资产, 以释放其价值, 这将让毅成工程从中受惠。

该集团董事经理赖文翰表示, 已在英国伦敦上市的ASEANA产业公司会在未来数年逐步脱售资产, 以提升其价值, 唯需在今年6月Aseana股东大会或股东特大会上寻求批准。

「我们持有这家公司23%股权, 一旦Aseana产业开始脱售资产, 将会回退股本予其股东。」

他今日联合该集团副董事经理赖玫妃和策略及企业发展部主任陈子健, 出席股东特大会后的记者会。

赖文翰说, 目前Aseana的资产价值为2亿6400万美元 (约9亿5795万令吉), 而公司投资的价值为2亿3000万令吉, 该公司表示希望能够通过这项投资取得更高的资本回酬, 更多详情将在未来数月后公布。

平衡建筑房地产业务

同时, 赖文翰放眼在未来两年, 平衡建筑和房地产业务的营业额贡献。他说, 目前该公司产业

业务贡献营业额的15%, 而另85%来自建筑业务。

他也说, 公司目前的建筑订单达14亿令吉, 未完成订单为9亿令吉, 同时, 公司也正竞标总值20亿令吉的项目, 不过, 都是以国内项目为主, 海外项目料在未来2年内都不会进行。

除此之外, 毅成工程目前地库面积达65英亩, 公司也计划推出更多产业项目, 包括今年推出的两项发展总值达3亿8000万令吉的房产项目。

「公司进行的产业项目并非以城镇发展为主, 大部份产业地区为加影、满家乐、汝来等热点地区。」

股东通过卖地

在今日的股东特会上, 毅成工程股东已批准该公司将森州新那旺 (Senawang) 的一片土地, 以5366万令吉脱售给永旺集团 (AEON, 6599, 主板贸易股), 并成为该地段永旺商场和停车场的主要建筑商的议案。

在这项协议下, 毅成工程将可获得最高价值2亿零314万令吉的建筑合约。



赖文翰 (中) 表示, 公司计划逐步脱售Aseana房产有限公司的资产。左起为陈子健和赖玫妃。