

新一代接班毅成值得关注

毅成 (IREKA, 8834, 主板建筑股) 在 3 月 30 日的宣布委任大股东赖氏家族第二代兄妹赖文翰和赖玟妃为正副董事经理后, 股价就一直上扬。

他们是接过父亲和叔叔的棒子领导毅成, 公司创办人赖昭华则改任主席职位。

毅成母股在上周四创下 79 仙的近期高位, 但却在上周五微调至 77.5 仙。

不过, 毅成的凭单 IREKA-WB 却在上周五闭市时以 30 仙的近期高位挂收。

毅成是一家建筑及产业发展公司, 公司日前致函股东在 4 月 23 日召开特别大会寻求通过以 5366 万令吉出售芙蓉地段给永旺 (AEON, 6599, 主板贸服股) 的建议。

毅成也同时与永旺签下高达 2 亿 314 万产业基金继续下去。

股价一直比资产价低一半以上的 ASEANA 产业或可能被解散, 而毅成有望在出售资产后获得 2 亿令吉的资本回退。

上述几项利好有望支撑毅成走升。

令吉的合约建购物广场和停车场。

毅成将在这项交易中获得 514 万令吉的净利, 而且日后也将获得建筑工程的盈利。

经过两年亏损后, 毅成有望在 3 月结束的财年转亏为盈。

售资产料获 2 亿资本回退

公司在截至去年 12 月底的首三季净利 892 万令吉, 最新每股净资产达到 1.15 令吉。

由于投资者看好毅成未来表现, 毅成-WB 目前无论从溢价或是引伸波幅的角度来看都属于昂贵。

毅成在英国上市的联号公司 ASEANA 产业在今年中会寻求股东意见, 是否让这家

免责声明

本栏纯属学术上或经验上的建议, 读者若有兴趣投资, 应该自行深入研究或询问股票经纪才决定, 盈亏自负。我们鼓励通过正确的投资方式创造财富。

凭单专栏



温世麟 硕士

毅成-WB

凭单价	RM0.300	母股价	RM0.775
行使价	RM1.000	凭单到期日期	25/6/2019
溢价	67.7%	杠杆比率	2.58
历史波幅	31.7%	引伸波幅	53.7%
对冲值	0.67	有效杠杠	1.74