

穩握10億訂單

毅成工程無懼市場動盪

(吉隆坡18日讯) 尽管经济放缓、原料成本上涨、市场充满挑战性,但是毅成工程(IREKA, 8834, 主板建筑股)有信心该公司未来2至3年内,仍然拥有明亮的前景。

此外,该公司目前手握10亿令吉订单总额,这足以让该公司忙碌至2011年。

该公司的执行董事赖文汉表示,毅成工程具有抗跌能力,并且将会在金融市场的动荡中,将自己放在不完全受影响的定位。

「我们的负债率仅有0.3倍,非常健康,也没有长期的借贷。尽管原料价格上扬,但是我们拥有健康的缓冲,再加上许多新工程,因此,我们有能力掌控成本。」

他补充,许多的工程在近期获得,如分别在7月份和8月份获得

的SENI Mont' Kiará以及Sandakan Harbour广场,再加上他们对原料如铁条和混凝土做了缓冲,因此价格的上扬不会带来太大的影响。若原料价格下跌,那么对旧工程来说是好事,因为赚幅将扩大。

该公司专注于利基地段(niche area)的建筑,并对设计工程谨慎,以免使用过量的材料。建筑业务贡献大约10%至15%的毛赚幅予该公司,而净赚幅则约为5%。

该公司目前共有4项工程,除了上述2项刚获得的工程外,还有1-MK以及Tiffani,分别会在2010

年初和明年第一季竣工。另外,该公司也获得2项国内私人领域工程的投标资格,进行综合性发展。

「我们对竞标工程非常精挑细选,以确保能取得良好赚幅和带来盈利。」

物色海外發展

至于海外的发展,该公司会持续专注于大马和亚洲的建筑以及产业发展业务。该公司会持续物色任何扩展海外的机会。

「一旦拥有能贡献赚幅的工程,我们就会涉足于该市场。」

该公司在越南积极发展,并在恰当的时机进军越南,加上许多投资从欧洲进入越南,让该国家的前景备受看好。